

Lokalny patriotyzm Firmy Budowlanej Marek ANTCZAK



Fragment publikacji:

„Społeczna Odpowiedzialność Biznesu w stuleciu niepodległości Polski.
Wkład etycznych przedsiębiorstw w umacnianie polskiej suwerenności gospodarczej”

Mimo trudnych warunków, w jakich funkcjonowali prywatni przedsiębiorcy w latach 80. ubiegłego wieku, coraz więcej osób próbowało działać na własny rachunek, żeby sobie, swoim bliskim i sąsiadom poprawić byt, żeby pracować w przyjaznej atmosferze i po prostu zrobić coś dobrego dla innych. Jedną z takich osób był Marek Antczak, który uruchomił Firmę Budowlaną Marek Antczak i kierując się uczciwością i rzetelnością wobec klientów oraz współpracowników, ciężką pracą oraz konsekwencją wniósł wkład nie tylko w budowanie nowoczesnego Kalisza w sensie materialnym, ale również w sensie wartości niematerialnych.

Założona przez Marka Antczaka w 1981 roku Firma Budowlana Marek Antczak¹ jest znana i ceniona w Kaliszu ze względu na zasługi dla swojego miasta i regionu. Początkowo to rodzinne przedsiębiorstwo zatrudniało sześć osób i w pierwszych latach swojej działalności koncentrowało się przede wszystkim na pracach ogólnobudowlanych i remontowych, głównie na rynku lokalnym. Wieloletni współpracownik firmy, inżynier Roch Kostowski tak wspomina ten okres: „Pierwsze lata działalności firmy to było budowanie jej struktur, badanie możliwości rynku. Wszystko w przyjacielskiej, wręcz rodzinnej atmosferze. Nie było sztywnego podziału na zarząd i pracowników – wszyscy pracowali równie ciężko. Utrzymywaliśmy także relacje nieformalne – wspólne spotkania imieninowe, wakacje - pracownicy czuli się częścią rodzinnego biznesu.” Dla rozwoju firmy duże znaczenie miały: podejście Marka Antczaka do pracowników i zasady, jakimi kierował się od początku prowadzonej działalności, o czym mówi: „Zasady, którymi się kieruję to przede wszystkim uczciwość i rzetelność wobec klientów i współpracowników. Zawsze starałem się być lojalnym i uczciwym wobec zespołu. Wiele osób pracuje w mojej firmie od 20, 30 lat. Doskonale wiedzą o tym, że w dniu wypłaty mają zawsze zagwarantowane pieniądze. Nigdy nie było tak, by pracownik nie otrzymał zapłaty za swoją pracę, nawet kiedy borykaliśmy się z różnymi problemami. Osoby zatrudnione w naszej firmie, mają zawsze umowy o pracę – to ważne, aby czuły się bezpiecznie i mieli pewność, że mogą to bezpieczeństwo zagwarantować swoim rodzinom. Takie podejście procentuje także w ostatnich latach, gdy na rynku trudno o dobrych fachowców, odpowiedzialnie podchodzących do powierzonych im zadań. My takie osoby przyciągamy właśnie naszym podejściem do pracowników. Dzięki wyjątkowej umiejętności prowadzenia rozmów i zjednywania sobie ludzi przez Marka Antczaka, zarówno pracowników, jak i partnerów biznesowych, a także dzięki zdobywanemu z czasem doświadczeniu, jego firma budowlana z lokalnej stała się regionalną, a z czasem ogólnopolską, ponieważ zaufali jej najwięksi inwestorzy. Na przestrzeni lat zwiększała zakres działalności - początkowo o realizację dużych inwestycji budowlanych, a w latach 90. także o działalność w systemie deweloperskim. W swoim portfolio przedsiębiorstwo ma obiekty biurowe, mieszkaniowe, przemysłowe oraz użyteczności publicznej w systemie generalnego wykonawstwa na terenie całej Polski. Poza działalnością deweloperską firma realizuje również własne inwestycje budowlane.

W ciągu ponad 37 lat działalności Marek Antczak stworzył dziesiątki, a następnie setki wartościowych miejsc pracy – obecnie zapewnia zatrudnienie około 250 osobom. Roch Kostowski podkreśla: „Szef zawsze dba o ludzi – na budowie muszą mieć najlepszy sprzęt, odpowiednie narzędzia i materiały, aby mogli wydajnie pracować. Zawsze przestrzegamy też odpowiednich norm BHP. Przez tyle lat działalności udało nam się uniknąć poważnych wypadków na budowach.” Dbłość pracodawcy o pracowników i ich bezpieczeństwo od początku przekładało się

¹ Opracowano we współpracy z Panią Elwirą Jastrzębską oraz na podst. informacji Firmy Budowlanej Marek Antczak, skąd pochodzą również wszystkie cytaty, a także strony www.antczak.pl.

na jakość i rzetelność wykonywanych przez firmę zleceń. *„Zawsze staram się by nasze realizacje były na najwyższym możliwym poziomie, wykonane z dobrej jakości materiałów i zgodnie ze sztuką budowlaną oraz dostępnymi technologiami. Chciałbym, aby służyły ich właścicielom przez lata. Duże znaczenie przywiązujemy także do obsługi klientów. Do każdego z nich podchodzimy indywidualnie. Jesteśmy otwarci na ich sugestie i pomysły. Nigdy nie zostawiamy klienta samego. Nawet w okresie, kiedy minie gwarancja, staramy się rozwiązywać jego problemy”* – podkreśla Marek Antczak.

Dbałość o pracowników w połączeniu z solidnością i rzetelnością wobec partnerów, z którymi FB Antczak współpracuje oraz wobec klientów, umożliwiły przedsiębiorstwu realizację tysięcy inwestycji w całym kraju, w tym wybudowanie blisko 3100 mieszkań i domów. Marek Antczak podsumowując działalność swojej firmy, mówi: *Mamy na swoim koncie sporo obiektów, z których jesteśmy dumni. Wiele z nich uzyskało prestiżowe wyróżnienia m.in. Mistera Budownictwa. Największy sentyment mam z pewnością do budynku Kaliszanki. Był to jeden z naszych pierwszych dużych projektów. Skorzystaliśmy z wysokiej jakości materiałów i dziś, po latach, budynek świetnie się prezentuje i stanowi wizytówkę miasta. Ponadto budowaliśmy, m.in. dla firmy Pratt & Whitney czy Big Stara. Warto wspomnieć także o obiektach mieszkaniowych, jak choćby Zielone Łąki w Kaliszu, które uzyskują chyba najwyższe ceny na rynku wtórnym. Trzeba podkreślić, że wiele z realizowanych przez firmę inwestycji znajduje się w Kaliszu i w Wielkopolsce, co sprawia, że Firma Budowlana Marek Antczak ma istotny wkład w budowaniu Kalisza i nowej Polski. Inwestycje firmy Marka Antczaka dają doskonałą podstawę do dalszego rozwoju miasta i podnoszenia jego atrakcyjności jako miejsca dla nowych i prestiżowych inwestycji, a także do zamieszkania, co stanowi wyraz dbałości i troski o lokalną społeczność. Tak traktuje Marek Antczak kolejny ważny dla Kalisza projekt - kompleks biurowo-hotelowo-kulturalny - Calisia One. Dawna fabryka fortepianów „Calisia” została kupiona przez firmę w październiku 2015 r. Budynek, o ciekawej architekturze i świetnej lokalizacji w centrum miasta od lat niszczał. Deweloper postanowił przywrócić mu dawny blask i rozbudować. W Calisia One będzie działał m.in. pierwszy w okolicy hotel Hampton by Hilton, a część budynku przeznaczono na biura w standardzie klasy A. Dla dewelopera realizacja tej inwestycji to idea, która wykracza poza względy czysto biznesowe. „To w Kaliszu od 37 lat realizujemy najwięcej swoich inwestycji, zarówno w segmencie mieszkaniowym, jak i generalnego wykonawstwa. Zależało nam by nasz najnowszy projekt stanowił dla miasta i lokalnej społeczności swego rodzaju wartość dodaną. W naszej opinii rewitalizacja jest jednym z trendów, bez którego niemożliwy jest dziś zrównoważony rozwój centrów miast. Trend ten widać dobrze na rynkach europejskich, gdzie modernizowane perełki architektury idealnie uzupełniają ofertę nieruchomości. Chcemy by Calisia One już niedługo stała się jedną z wizytówek miasta. Budynek ma swój niezaprzeczalny potencjał, a my krok po kroku przywracamy mu dawną świetność”* – tłumaczy Marek Antczak.

Marek Antczak poza swoją firmą, od wielu lat zaangażowany jest w życie lokalnej społeczności, aktywnie i na różne sposoby wspiera szereg ważnych przedsięwzięć, instytucji i organizacji. Przedsiębiorstwo FB Antczak nierzadko jest sponsorem lokalnych wydarzeń sportowych czy kulturalnych, jak: Kaliskie Spotkania Teatralne, Ogólnopolski Festiwal Zespołów Muzyki Dawnej Schola Cantorum, czy Wystawa Grand Press Photo. Firma wspiera także Kaliskie Towarzystwo Kolarskie i trzecioliigowy zespół seniorów Kaliskiego Klubu Sportowego. Jest też sponsorem krajoznawczych wypraw „Prosna od źródeł”, czasami pomaga charytatywnie.

Marek Antczak swój udział w rozwoju lokalnej społeczności widzi także jako wspieranie przedsiębiorczości. Od wielu lat jest prezesem Regionalnej Izby Gospodarczej w Kaliszu, która wspiera małe i średnie przedsiębiorstwa poprzez realizację na ich rzecz kompleksowych usług informacyjnych, szkoleniowych i doradczych. Jest także członkiem Kaliskiej Rady Biznesu, która działa przy Prezydencie Miasta Kalisza.

Marek Antczak – lokalny patriota, mecenas kaliskiej sztuki, poprzez swoją pracę, projekty inwestycyjne, a także zaangażowanie społeczne, niewątpliwie uświetnia grono Zasłużonych dla Miasta Kalisza.